



Statutární město Brno
Městská část Brno-Medlánky
Úřad městské části města Brna, Brno-Medlánky, Hudcova 7, Brno

Usnesení ze 24. schůze Rady MČ Brno-Medlánky

24. schůze Rady MČ Brno-Medlánky se konala **dne 24. července 2023 ve 15.00 hodin** v pracovně starosty v budově ÚMČ Brno-Medlánky.

01/24 Schválení zapisovatele

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** jako zapisovatelku 24. schůze RMČ Brno-Medlánky Gitu Hübschovou.

Hlasování		
Pro	4	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

02/24 Schválení programu

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** program 24. schůze RMČ Brno-Medlánky:

1. Volba zapisovatele
2. Schválení programu
3. Veřejná zakázka malého rozsahu „Bezvýkopová obnova kanalizace Úřadu městské části Brno-Medlánky, Hudcova 239/7“ – dodatek č. 1
4. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Medlánky: KČT, odbor Fénix Brno
5. Provozní řád „Medláneckých svatováclavských hodových slavností 2023“
6. Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace – účetní závěrka ke dni 30. 6. 2023
7. Mateřská škola Brno, Hudcova 47, příspěvková organizace – účetní závěrka ke dni 30. 6. 2023
8. SVJ Podpěrova 6 - Návrh na přijetí rozhodnutí mimo zasedání ve smyslu čl. 6 Stanov Společenství vlastníků jednotek
9. Záměr pronájmu částí pozemků p. č. 1532/10 a 1704/2, k. ú. Medlánky
10. Společenské centrum Sýpka a Centrum volného času Jabloňka – záměr pronájmu na školní rok 2023/2024
11. Vyjádření k navrhované dispozici s majetkem města - prodej části pozemku p. č. 1144/1, v k. ú. Medlánky
12. Pachtovní smlouva na pozemek p. č. 989/8, k. ú. Medlánky
13. Žádost o vyjádření k souhlasu s vedením (resp. uložením) přípojky kanalizace přes pozemky p. č. 200 a 329/1, v k. ú. Medlánky

14. Záměr propachtování částí pozemků

15. Záměr propachtování pozemků

16. Různé

Hlasování		
Pro	4	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

03/24 Veřejná zakázka malého rozsahu „Bezvýkopová obnova kanalizace Úřadu městské části Brno-Medlánky, Hudcova 239/7“ – dodatek č. 1

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 14. 6. 2023 se společností SEBAK spol. s r.o., se sídlem Brno, Kudrnova 447/27, IČ 60696834.

Hlasování		
Pro	4	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

04/24 Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Medlánky: KČT, odbor Fénix Brno

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** poskytnutí dotace z rozpočtu městské části Brno-Medlánky na rok 2023 subjektu KČT, odbor Fénix Brno, IČ 64438384, ve výši 2 000 Kč na akci Den turistiky v Medláncích.

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace s KČT, odbor Fénix Brno, IČ 64438384, ve výši 2 000 Kč.

Hlasování		
Pro	4	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

05/24 Provozní řád „Medláneckých svatováclavských hodových slavností 2023“

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** Provozní řád „Medláneckých svatováclavských hodových slavností“, které se budou konat v termínu 22.–24. 9. 2023 v Zámeckém parku.

Hlasování		
Pro	4	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

06/24 Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace – účetní závěrka ke dni 30. 6. 2023

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** účetní závěrku Základní školy Brno, Hudcova 35, příspěvkové organizace ke dni 30. 6. 2023.

Hlasování		
Pro	4	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

07/24 Mateřská škola Brno, Hudcova 47, příspěvková organizace – účetní závěrka ke dni 30. 6. 2023

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** účetní závěrku Mateřské školy Brno, Hudcova 47, příspěvkové organizace ke dni 30. 6. 2023.

Hlasování		
Pro	4	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

08/24 SVJ Podpěrova 6 - Návrh na přijetí rozhodnutí mimo zasedání ve smyslu čl. 6 Stanov Společenství vlastníků jednotek

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** hlasování MČ Brno-Medlánky při výkonu vlastnických práv k bytovým jednotkám v domě č. p. 518/6 v k. ú. Medlánky, mimo zasedání shromáždění Společenství vlastníků jednotek (dále jen „SVJ“) následovně, dle návrhů jednotlivých usnesení:

Návrh usnesení:

Shromáždění vlastníků jednotek Podpěrova 6, IČ 26286564, se sídlem Podpěrova 518/6, 621 00 Brno-Medlánky

- projednalo seznam dodavatelů, kteří se přihlásili do 2. kola výběrového řízení a rozhodlo, že dodavatelem bude společnost VIVAS CZ s.r.o., která nabídla celkovou cenu ve výši 32 950 788,06 Kč bez DPH

- pověřuje členy výboru podepsat smlouvu o realizaci díla

V případě, že jsem spoluvlastníkem jednoho či více podílů na jednotce 62 – Garáž, zmocňuji pana [REDACTED] trvale bytem Brno, [REDACTED], aby mým jménem jako společný zmocněnec za jednotku Garáž hlasoval stejně.

MČ Brno-Medlánky **hlasuje PRO** návrh hlasování.

Hlasování		
Pro	4	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

09/24 Záměr pronájmu částí pozemků p. č. 1532/10 a 1704/2, k. ú. Medlánky

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr pronájmu části pozemku p. č. 1532/10, část o výměře 48 m², části pozemku p. č. 1532/10, část o výměře 101 m², části pozemku p. č. 1704/2, část o výměře 21 m², vše v k. ú. Medlánky, části pozemků jsou vymezeny v zákresech do katastrální mapy.

Předpokládaný účel využití: provozování venkovní zahrádky restaurací Stronghold a Lastura, v k. ú. Medlánky. Doba nájmu od 2. 9. 2023 do 31. 8. 2026. Cena nájmu: 120 Kč/m²/rok.

Hlasování		
Pro	4	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

10/24 Společenské centrum Sýpka a Centrum volného času Jabloňka – záměr pronájmu na školní rok 2023/2024

Usnesení:

1)

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr pronájmu nebytových prostor Společenského centra Sýpka – budovy č.p. 563, která je součástí pozemku parcelní číslo 408/13 v katastrálním území Medlánky.

Předmětem nájmu je horní sál Společenského centra Sýpka, včetně zázemí: kuchyňky, předsálí, vstupních prostor a sociálního zařízení v přízemí objektu.

Předpokládaný účel využití: Pořádání volnočasových a zájmových aktivit pro mládež i dospělé.

2)

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr pronájmu nebytových prostor Centra volného času Jabloňka – budovy č.p. 657 v k. ú. Medlánky, která je součástí pozemku p. č. 632/23 v k. ú. Medlánky.

Předmětem nájmu jsou místnost č. 1 o výměře 48,93 m² a místnost č. 2 o výměře 30,21 m². Společné zázemí tvoří: zádveří, kuchyňka, hala a chodba, kočárkárna, sklad, šatna muži, šatna ženy, WC ženy, WC muži, technická místnost, WC invalidní. Celková výměra společného zázemí

81,88 m². Venkovní prostory: venkovní terasa o výměře 52,56 m² a zahrada na pozemku p. č. 632/24 v k. ú. Medlánky.

Předpokládaný účel využití: Pořádání volnočasových a zájmových aktivit pro mládež i dospělé.

Hlasování		
Pro	4	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

11/24 Vyjádření k navrhované dispozici s majetkem města - prodej části pozemku p. č. 1144/1, v k. ú. Medlánky

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **nesouhlasí** s prodejem žádné části MČ Brno-Medlánky svěřeného pozemku p. č. 1144/1 v k. ú. Medlánky, vyznačené v záznamu do mapy.

Hlasování		
Pro	4	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

12/24 Pachtovní smlouva na pozemek p. č. 989/8, k. ú. Medlánky

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření pachtovní smlouvy k pozemku p. č. 989/8 v k. ú. Medlánky o výměře 109 m², a to na dobu určitou od 1. 8. 2023 do 31. 7. 2028, za cenu 10 Kč/m²/rok s panem [REDAKCE], bytem Brno, [REDAKCE]

Hlasování		
Pro	4	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

13/24 Žádost o vyjádření k souhlasu s vedením (resp. uložením) přípojky kanalizace přes pozemky p. č. 200 a 329/1, v k. ú. Medlánky

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** s uložením kanalizační přípojky na pozemku p. č. 200, v k. ú. Medlánky, který je svěřen městské části Brno-Medlánky, s tím, že přípojka povede k hlavnímu řádu propojovacím chodníčkem, nikoli v zeleni, a na pozemku p. č. 329/1, v k. ú. Medlánky, který je ve správě městské části Brno-Medlánky, a **pověřuje** starostu městské části JUDr. Michala Marka vyznačením souhlasu na opraveném situačním výkresu.

Hlasování		
Pro	4	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

14/24 Záměr propachtování částí pozemků

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr propachtovat část pozemku p. č. 935, o výměře 541 m², a část pozemku p. č. 936, o výměře 276 m², vše v k. ú. Medlánky, dle přiloženého zákresu do katastrální mapy – oranžově označená část. Části pozemků budou propachtovány Frank Bold Kids z.s., IČ 22893512, se sídlem Brno, Údolní 567/33, a to za cenu 1 Kč/ročně.

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** výjimku z Pravidel pro propachtování rekreačních zahrádek svěřených městské části Brno-Medlánky dle čl. 3 odst. 3.9, a to z důvodu veřejného zájmu, protože předmět pachtu bude využíván jako lesní školka.

Hlasování		
Pro	4	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

15/24 Záměr propachtování pozemků

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr propachtovat pozemek p. č. 1157 v k. ú. Medlánky, o výměře 14 m² a část pozemku p. č. 1160/1, o výměře 688 m² dle přiloženého zákresu do katastrální mapy – část označená jako 1/4. Pozemky budou propachtovány stávajícímu uživateli. Pozemky budou propachtovány za účelem využití jako rekreační zahrada.

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** výjimku z Pravidel pro propachtování rekreačních zahrádek svěřených městské části Brno-Medlánky dle čl. 3 odst. 3.9, a to z důvodu, že žadatel je stávajícím uživatelem těchto pozemků.

Hlasování		
Pro	4	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

16/24 Vyjádření k realizaci projektu Dáme na vás – „Lanová stezka a rozšíření Haldy“

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **bere na vědomí**

- popis projektu „Lanová stezka a rozšíření Haldy“ na území MČ Brno-Medlánky,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Lanová stezka a rozšíření Haldy“ po dobu tří let budou hrazeny z prostředků Participativního rozpočtu města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2023.

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí**

- s realizací předloženého projektu „Lanová stezka a rozšíření Haldy“,
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.

Hlasování		
Pro	4	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	

17/24 Vyjádření ke stavbě „Prodloužení tramvajové trati Bystrc – Kamechy“ – směna pozemků

Usnesení:


RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** s tím, aby Statutární město Brno v rámci směny pozemků se společností REKO a. s. nabylo pozemky p. č. 414/3, 414/76, 414/77, 414/78, 991/516, vše dle geometrického plánu č. 1753-190/2021 a p. č. 414/67, 991/77, 991/222, 991/276, vše v k. ú. Medlánky.

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí**, aby městská část Brno-Medlánky vykonávala správu a údržbu pozemků p. č. 414/3, 414/76, 414/77, 414/78, 991/516, vše dle geometrického plánu č. 1753-190/2021 a p. č. 414/67, 991/77, 991/222, 991/276, vše v k. ú. Medlánky.

Hlasování		
Pro	4	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš
Proti	0	
Zdržel se	0	



 JUDr. Michal Marek
 starosta



 Tomáš Lhotský
 člen Rady MČ Brno-Medlánky

